



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



AVVISO PUBBLICO

ALIENAZIONE DI AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN LOCALITÀ CASSINELLI

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

IL SINDACO

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29.03.2011 avente ad oggetto "Acquisizione terreni in località Cassinelli" adottata per la necessità di acquisire al patrimonio comunale un appezzamento di terreno in loc. Cassinelli intorno alle baite che erano prive di area esterna di pertinenza, una delle quali di proprietà comunale;

VISTO il frazionamento prot. BG118688 in data 01.07.2013 redatto dal geom. Luca Taddei con cui l'area oggetto di acquisto da parte del Comune di Valbondione è stata così identificata: cens. BO/1, Fg. 38 – part. 3953 (ha 00 a 44 ca 00);

VISTO l'atto notarile rep. 14/2013 del 19.12.2013 stipulato dal Segretario Comunale dott. Bergamelli Francesco trascritto a Bergamo in data 13.01.2014 ai numeri 1129 (reg. gen.) e 856 (reg. part.) di trasferimento al Comune del mappale citato;

PREMESSO che nel corso degli anni alcuni cittadini hanno fatto richiesta all'Amministrazione Comunale di poter acquisire porzioni del terreno di cui sopra, al fine di migliorare le condizioni di immobili di loro proprietà, utilizzando le porzioni più prossime agli stessi;

AVVISA LA CITTADINANZA

che a partire dalla data del presente avviso e per i successivi 30 giorni, i soggetti privati interessati possono presentare domanda "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" all'acquisto di appezzamenti o porzioni del mappale cens. BO/1, Fg. 38 – part. 3953 in località Cassinelli, presentando opportuna richiesta corredata dall'ampiezza della porzione che si intende acquisire da indicarsi planimetricamente.

Si specifica quanto segue:

- per tali aree deve risultare evidente un interesse diretto da parte del richiedente;
- che in caso di più richieste sulla stessa area l'Amministrazione si riserva di richiedere agli istanti la presentazione di una offerta economica al rialzo, su una base d'asta predeterminata, e l'assegnazione al maggior offerente, da esperirsi in seduta pubblica;
- che si procederà all'eventuale vendita degli appezzamenti di terreno identificati con successivi atti amministrativi ed i relativi oneri, compreso quelli per il rogito nonché per le eventuali spese per il frazionamento delle aree richieste, saranno esclusivamente a carico dei richiedenti;
- in ogni caso l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere alla vendita delle aree richieste, qualora ritenga che la cessione di tali aree sia contrastante con il pubblico interesse e/o con le vigenti previsioni Urbanistiche.



Il Sindaco
Simoncelli Arch. Sonia

Simoncelli Sonia

Via Beltrame n. 34 - 24020 VALBONDIONE (Bg)

Tel. 0346/44004 - Fax 0346/44038 - C.F. 81001640168 - P.I. 01657200166

Sito: www.comune.valbondione.bg.it - E-mail: info@comune.valbondione.bg.it