



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 18/12/2018 e della Determinazione n. 53 del 21/02/2019;

Visto il R.D. 23/05/1924, n. 827;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

RENDE NOTO

Che il **giorno 11/03/2019 alle ore 14:30**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune, in via Beltrame n. 34, si terrà l'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà dell'Ente:

A) DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE DI GARA

LOTTO nr.	DESCRIZIONE	MODELLO	PREZZO
1	Spargisale	HF 6040D	€ 9.000,00
2	Turbina laterale	S 3.1 schmidt	€ 6.000,00

I beni sono visionabili presso il centro raccolta rifiuti in località Dossi tramite appuntamento (non obbligatorio) con **l'Ufficio Tecnico Comunale – tel. 0346/44004 int. 10 oppure lavoripubblici@comune.valbondione.bg.it.**

Ogni altra informazione di carattere tecnico e amministrativo relativo ai beni proposti in vendita è pubblicato sul sito internet www.comune.valbondione.bg.it (sezione news e avvisi).

Si evidenzia che i beni in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, e che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, immatricolazioni e quanto altro).

La vendita dei beni, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n. 633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti manutentivi, per cui, per la vendita degli stessi non sarà rilasciata fattura, ma solo ricevuta di tesoreria.

B) DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE DI GARA

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D. 23.05.1924 n. 827.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con richieste migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta presente; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

C) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo, in sede pubblica, **il giorno 11/03/2019 alle ore 14:30.**

D) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare **entro le ore 12.00 di sabato 09/03/2019 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:**

- **la dicitura "ASTA PER LA VENDITA DI BENI COMUNALI";**
- **le generalità del mittente;**

e indirizzato a

COMUNE DI VALBONDIONE – UFFICIO PROTOCOLLO VIA BELTRAME N. 34 – 24020 VALBONDIONE (BG).

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

- **Domanda di partecipazione con dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. prodotta **sull'allegato "A"** al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.
- **Caparra/cauzione provvisoria**, ammontante ad **€ 900,00** per il bene n.1 (spargisale) e **€ 600,00** per il bene n. 2 (turbina laterale) entrambe **pari al 10%** dell'importo a base di gara. Tale cauzione andrà presentata in uno dei seguenti modi:
 - in contanti, mediante versamento c/o tesoriere comunale (Intesa San Paolo filiale di Valbondione);
 - bonifico con accredito sul ccb di tesoreria comunale: IBAN Tesoreria Comunale Istituto Bancario San Paolo Imi, filiale di Valbondione IT 05O03069 53130 100000 300014;



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



- assegno circolare non trasferibile intestato a “Comune di Valbondione” (in caso di partecipazione a più lotti, dovrà essere presentato un assegno circolare per ogni lotto a cui si partecipa);

nessun interesse è dovuto ai concorrenti sulle somme versate che, pertanto, verranno restituite, fatta eccezione per quella versata dall'aggiudicatario e che verrà computata in detrazione sul prezzo originale.

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria in modo diverso dalle precedenti indicazioni.

- **Offerta**, prodotta **sull'allegato “B”** al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento all'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta ove, oltre all'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun lotto.

E' ammessa la partecipazione per più lotti da parte dello stesso soggetto.

Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide.

Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa di mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora nell'offerta non sia indicato l'oggetto del bando al quale la stessa si riferisce;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

E) SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente di gara, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa al riguardo.

F) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO



COMUNE di VALBONDIONE

Provincia di BERGAMO



L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, al netto del deposito cauzionale/caparra precedentemente costituito per la partecipazione alla gara, consegnando contestualmente all'Ufficio precedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, il deposito cauzionale incassato ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

In caso di mancato ritiro entro il termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

Ai non aggiudicatari, la caparra verrà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

G) ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso l'area di deposito sopra indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei beni acquistati.

H) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale (tel. 0346/44004 int. 10 – email: lavoripubblici@comune.valbondione.bg.it).

I) DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n. 827.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.



COMUNE di VALBONDIONE
Provincia di BERGAMO



Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo; www.comune.valbondione.bg.it

Valbondione, 21 febbraio 2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
Dott. Ing. Gianfranco Lubrini





COMUNE di VALBONDIONE
Provincia di BERGAMO



Allegato "A"

Al Comune di Valbondione
Via Beltrame n. 34
24020 Valbondione (Bg)

OGGETTO: **ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI COMUNALI**

Il sottoscritto:

(per le persone fisiche)

Nome e cognome _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____

Telefono _____;

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

(per le persone giuridiche)

Denominazione _____

Sede legale _____

Telefono: _____; Fax: _____

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

Nome e cognome del rappresentante legale/sottoscrittore della presente offerta in possesso dei poteri di firma: _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____

CHIEDE

di partecipare al bando pubblico per la vendita di beni mobili di proprietà del Comune di Valbondione indetta con Determinazione n. 110 del 18/12/2018 e, consapevole delle sanzioni penali previste per e ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,



COMUNE di VALBONDIONE
Provincia di BERGAMO



DICHIARA

1. che le generalità del soggetto offerente e quelle del sottoscrittore del presente atto sono quelle sopra indicate;
2. di non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
3. che non sussistono, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione
4. in caso di impresa, che l'impresa è in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero che l'impresa non è soggetta agli obblighi di cui alla legge medesima;
5. di accettare incondizionatamente tutto quanto stabilito nell'Avviso d'asta, senza riserva alcuna od eccezione;
6. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura **di gara** all'indirizzo sopra indicato sollevando il Comune di Ambivere da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare tempestivamente eventuale variazioni dell'indirizzo;
7. di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/1993, per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti la procedura in questione;

ALLEGA

1. copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore;
2. eventuale originale o copia conforme all'originale della procura.

Luogo e data, _____

Firma



COMUNE di VALBONDIONE
Provincia di BERGAMO



Allegato "B"

Al Comune di Valbondione
Via Beltrame n. 34
24020 Valbondione (Bg)

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI COMUNALI

Il sottoscritto:

(per le persone fisiche)

Nome e cognome _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____

Telefono: _____;

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

(per le persone giuridiche)

Denominazione _____

Sede legale _____

Telefono: _____; Fax: _____

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

Nome e cognome del rappresentante legale/sottoscrittore della presente offerta in possesso dei poteri di firma: _____

Luogo e data di nascita _____

Residenza _____

in relazione al bando per la vendita di beni mobili di proprietà del Comune di Valbondione con
Determinazione n. 53 del 21/02/2019

OFFRE

Il seguente importo:

Lotto nr.	Prezzo in cifre (€)	Prezzo in lettere (€)
1 Spargisale		
2 Turbina laterale		

Luogo e data, _____

Firma
